

# Tausend gute Gründe für Berlin

Die Hauptstadt ist für Unternehmensgründer ein gutes Pflaster



**„Gute Stadt – faire Vermieterin“,**

sagt Paul Löhndorf, Geschäftsführer von Proviand Berlin und einer von jährlich 40.000, die in Berlin den Sprung in die Selbständigkeit wagen.

(ams) Mehr als 40.000 Gründungen jährlich, eine Selbständigenquote von 14 Prozent: Berlin ist nicht nur Gründerhauptstadt, sondern hat bundesweit auch die meisten Selbständigen. Für die im Oktober stattfindenden deGUT – die deutschen Gründer- und Unternehmertage – ist Berlin der perfekte Ort. Die ORCO-GSG ist bei der Messe wieder mit dabei.

Explosionsartiges Wachstum ist vor allem aus Technologie-sparten bekannt. Dass dies auch mit Ganzfruchtgetränken, sogenannten Smoothies, funktionieren kann, beweist die Firma Proviand Berlin im GSG-HOF Zossener Straße. „Mitarbeiterzahl verdreifacht, Gewerbefläche verzehnfacht – und das innerhalb von zwei Jahren. Wir sind selbst überrascht davon, wie schnell unsere Bio-Smoothies angekommen sind“, sagt Gründer und Geschäftsführer Paul Löhndorf. Basis des Erfolgs ist ein gut gestaltetes Produkt und beste Zutaten, aber ebenso betriebswirtschaftliches Know-how, die ständige Suche nach neuen Vertriebswegen und pfiffiges Marketing. Derzeit nutzt Proviand Berlin auf zwei Etagen rund 500 Quadratmeter in der Zossener Straße. Ganz oben, in der fünften, hat Paul Löhndorf sein Büro – Blick über Kreuzberg inklusive. Ein guter Ort, um an künftigen Perspektiven von Proviand Berlin zu feilen.

## Gründe für den Gründungsboom

Überhaupt setzen derzeit mehr Menschen denn je auf die Chance der Selbständigkeit. 872.000 waren es im Jahr 2009, meldet die KfW-Bankengruppe. Zehn Prozent mehr als im Vorjahr, der erste Anstieg seit 2003. Dies, so die KfW, läge vor allem an der Wirtschaftskrise und härterem Arbeitsmarkt. Doch es gibt noch weitere Gründe. Förderlich ist etwa, dass die Gründungsformalitäten hierzulande im Schnitt noch nie so schnell (4,5 Tage) und preiswert (166 Euro) zu regeln waren wie heute. Das Bonner Institut

für Mittelstandsforschung (IfM) begründet dies vor allem mit der Einführung der haftungsbeschränkten Unternehmersgesellschaft, auch Mini-GmbH genannt. Und in Berlin wirken noch weitere positive Kräfte für den Gründerboom. So hat sich die oft beklagte Unübersichtlichkeit des Berliner Beratungsdschungels gelichtet. Für einen vollständigen Überblick haben sich Kammern, Senat und Investitionsbank auf die Website [gruenden-in-Berlin.de](http://gruenden-in-Berlin.de) geeinigt. Wer gleich Anmeldungen erledigen will, kann dies tun auf [startercenter-berlin.de](http://startercenter-berlin.de). Ausgehend von diesen beiden Websites ist die komplette Berliner Förder- und Beratungslandschaft erreichbar.

Zu der gehören auch die deutschen Gründer- und Unternehmertage (deGUT) und der Businessplan-Wettbewerb. Die deGUT haben sich als Informations- und Kontaktbörse etabliert. 100 Aussteller und mehrere Tausend Besucher suchen und finden sich bei der 26. Auflage am 29. und 30. Oktober 2010. Berater, Banken, Verbände, Kammern und Unternehmer informieren über alles, was wichtig ist beim Start in die Selbständigkeit. Auch gestandene Unternehmer sind eingeladen, ihr Wissen auf den neusten Stand zu bringen. Auf den deGUT fällt auch der Startschuss für den Businessplan-Wettbewerb Berlin-Brandenburg 2011, der größten regionalen Initiative dieser Art in Deutschland. Der BPW bietet Unternehmern in spe kostenlose Seminarprogramme und organisiert den namensgebenden Wettbewerb. Gleichfalls auf diesen deGUT werden aus den 16 Landessiegern die drei Bundessieger des Wettbewerbs 2010 gekürt. Auch die ORCO-GSG ist ein fester Bestandteil der Berliner Gründerszene. „Wir sind weiterhin stark in der Gründerszene engagiert“, so Patricia Jaenisch, bei der ORCO-GSG erste Ansprechpartnerin für Unternehmensförderung und Existenzgründer. „Etwa als langjähriger Premiumpartner und Initiator der Creative Network Lounge beim BPW oder als Aussteller bei den

deGUT. Nicht zu vergessen unsere Kooperationen mit Bezirken, Senat und Hochschulen.“

Teilnehmer am BPW war auch Sener Abanozoglu. Mit seiner Blue On Shop GmbH ist er seit Anfang 2010 im GSG-HOF Reuchlinstraße. Das ehemalige Spin-off der TU Berlin entwickelt und vertreibt Hard- und Software für Mobile-Marketing-Kampagnen. „Wir begannen im universitären Umfeld und konnten dort behutsam gedeihen.“ Der Umzug zur ORCO-GSG markiert einen Wendepunkt. „Ab jetzt stehen wir auf eigenen Beinen. Wir sind keine Gründer mehr, sondern Unternehmer. Die ORCO-GSG unterstützt uns kräftig. Bald expandieren wir auf 140 Quadratmeter. Wir finden hier immer ein offenes Ohr. Und unser Hausmeister hat sogar beim Einzug geholfen.“

## INFORMATIONEN

### So profitieren Gründer bei der ORCO-GSG:

- Repräsentative Räume zu fairen Konditionen
- Umfassende Beratungsangebote und Dienstleistungen
- Zugang zu relevanten Netzwerken

### Gesonderte Angebote in den GründerEtagen:

- Voll eingerichtete Büroarbeitsplätze
- Geringer Mietpreis
- Teilweise individuelles Coaching ohne Aufpreis
- Oftmals Service-Center-Anschluss: das bedeutet zusätzlich Telefondienste und Postservices, Konferenzräume, Besucherempfang und Sekretariatsarbeiten

Weitere Informationen auf [www.orco-gsg.de](http://www.orco-gsg.de) unter „Angebote Gründer“.



Sener Abanozoglul,  
Blue On Shop GmbH,  
seit Anfang 2010 im  
GSG-HOF Reuchlinstraße

„Wir sind glücklich hier.“



„Wenn mein Unternehmen wächst,  
bleibe ich bei der ORCO-GSG.“

Constanze Dietrich,  
themen x werte,  
seit Herbst 2009 in der  
GründerEtage im  
GSG-HOF Helmholtzstraße



„Ich genieße es – vom Mobiliar  
über Putzdienst bis zum Coaching.“

Henrik Fahlke,  
seit Juni 2009 in der  
GründerEtage im  
GSG-HOF Feurigstraße

Unmittelbare Gründerförderung bietet die ORCO-GSG in ihren drei GründerEtagen. Geeignete Starter erhalten hier einen voll möblierten Arbeitsplatz mit allem, was der Gründer braucht – zu äußerst günstigen Konditionen. Die Angebote kommen an. In der Schöneberger Feurigstraße zum Beispiel sind alle sieben Arbeitsplätze belegt. Seit Juli 2009 fühlt sich Henrik Fahlke dort mit seiner Firma Worksites rundum wohl. Er unterstützt Unternehmen beim Einsatz von Datenbanken und Content-Management-Systemen.

#### Gut starten in den GründerEtagen

„Die ORCO-GSG bietet einen sehr guten Rahmen, das Umfeld stimmt. Auch eine Kooperation mit einer anderen Gründerin ist schon auf den Weg gebracht.“ Besonders freut er sich über das kostenlose Gründer-Coaching. „Eine individuelle, genau auf den Bedarf zugeschnittene Betreuung, ein fester Ansprechpartner rund um Gründung und Unternehmensführung: Wo sonst ist das im günstigen Mietpreis mit enthalten?“ Ähnlich zufrieden ist Constanze Dietrich in der GründerEtage im GSG-HOF Helmholtzstraße. Themen x werte heißt ihr Unternehmen. Die Tourismusexpertin begab sich auf neues Terrain und entwickelt nun themen- und wertebezogene Unternehmensreisen. „Ich fand es toll, vom Start weg gleich alles in meinem neuen Büro nutzen zu können: Mobiliar, Drucker, schnelles Internet, Konferenzräume. Ich konnte mich von Anfang an auf mein Kerngeschäft konzentrieren.“ Von der ORCO-GSG ist sie überzeugt: „Ich habe sie nicht nur als Vermieterin, sondern als umfassend kooperativen Partner schätzen gelernt.“ Auch die dritte GründerEtage in der Lichtenberger Plauener Straße bietet beste Voraussetzungen für einen guten Start. Hier sind noch Plätze frei. „Sonderkonditionen sind aber auch in anderen Höfen möglich“, sagt Patricia Jaenisch von der ORCO-GSG. „Ich empfehle jedem Gründer, sich an uns zu wenden, mit uns ins Gespräch zu kommen. Wir finden fast immer einen Weg.“

Anzeige



## Mehr als nur ein Schreibtisch - Raum für Ihre Geschäftsidee

Ideal für Gründer - Arbeitsplatz in Bürogemeinschaft ab 130,- EUR/ Monat\*)

Sie haben...

- eine Geschäftsidee und möchten bei der Umsetzung professionell gegenüber Kunden auftreten?
- einen ausgereiften Businessplan, es fehlen Ihnen aber die nötige Unterstützung und die passenden Räumlichkeiten?

Wir bieten Ihnen

- einen komplett eingerichteten Arbeitsplatz mit Internetzugang, Drucker, Kopierer sowie die Nutzung von Konferenzräumen in unserem Gewerbehof Plauener Straße 163, 13053 Berlin.

Unser Partner, das Bezirksamt Lichtenberg, Büro für Wirtschaftsförderung, unterstützt und berät Sie bei:

- Anmeldeformalitäten, Fördermitteln, Businessplan, Gründungskursen, Weiterbildungsangeboten und
- vermittelt Kontakte zu Institutionen, Netzwerken und Partnern
- Infos unter [www.berlin.de/ba-lichtenberg/wirtschaft/](http://www.berlin.de/ba-lichtenberg/wirtschaft/), Ansprechpartnerin: Gudrun Lüth, Tel. 030 90 296 4336, e-mail: [Gudrun.Lueth@libg.verwalt-berlin.de](mailto:Gudrun.Lueth@libg.verwalt-berlin.de)

\*) Die ORCO-GSG, Berlins führende Anbieterin von Büro- und Gewerbeflächen, unterstützt Existenzgründer und fördert die Bestandsicherung. Das Projekt GründerEtage Plauener 163 ist eines von vielen Beispielen für dieses Engagement. Sonderkonditionen für Gründer bei Nachweis des Gründerstatus. Der Preis versteht sich zzgl. gesetzlich geltender USt.. Änderungen und Irrtum vorbehalten.



Kontakt

Patricia Jaenisch  
T 030 390 93 116  
E [patricia.jaenisch@gsg.de](mailto:patricia.jaenisch@gsg.de)  
[www.orco-gsg.de](http://www.orco-gsg.de)